



商用不動産

アクセスコントロールによる よりスマートで安全なビルディング

安全性と効率性の 新時代をもたらす

現代において、公共環境における新たな安全・セキュリティ対策への対応は、これまで以上に重要なものとなっています。商用不動産の管理では、テナントが安全かつ生産的に施設を利用できるようにする必要があります。IPアクセスコントロールによるビルディングのスマート化も、その一環と言えるでしょう。セキュリティの強化に貢献するだけでなく、持続可能性の目標や安全衛生の規制への対応も可能にします。これからは、入居者を中心に建物を設計する、より人間中心のアプローチになります。入居者にとって良い環境を作ることで、入居者は満足度の高い忠実なテナントとなり、管理者は魅力的な施設管理者と見なされます。

スタッフや訪問者のスムーズな入館を実現

建物におけるセキュリティの最前線は玄関と受付エリアですが、ここがスムーズで心地よい空間であれば、建物の他の場所でも快適な体験を創出することができます。Axisのアクセスコントロールソリューションなら、QRコード、カード、キー FOB を用いたタッチレスアクセスにより、登録・承認されたスタッフや訪問者の入館をより効率的に行うことが可能です。

アクセスコントロールのあらゆるニーズに対応

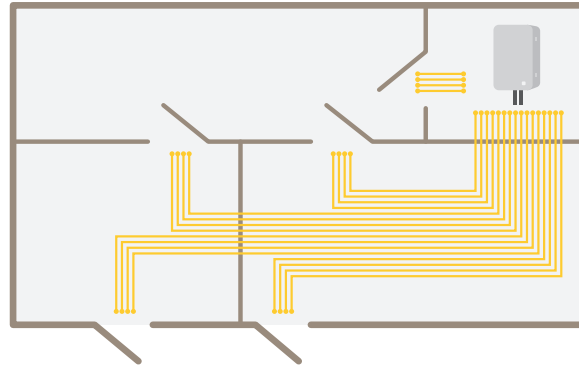
Axisのアクセスコントロールは、小規模から大規模まで、あらゆるニーズに合わせて最適化できます。そのため、ドア数の多いシステム向けに設計されることの多い、従来のソリューションとは一線を画します。アクセスコントロールは、敷地、さまざまなフロア、エレベーター、階段、会議室、立入制限区域などへのアクセスに適用することができます。また、ニーズに基づき、営業時間外に特定のエリアへのリモートアクセスを許可するルールを設定することも可能です。Axisのアクセス管理ソフトウェアは、ドア、カード所持者、一人あたりの認証情報の数など、システムのさまざまな複雑性に対応することができます。Axisのアクセスコントロールは、既存のIPネットワークを利用したエッジベースのため、容易な設置、優れた拡張性、費用対効果の高いアクセス管理を実現します。



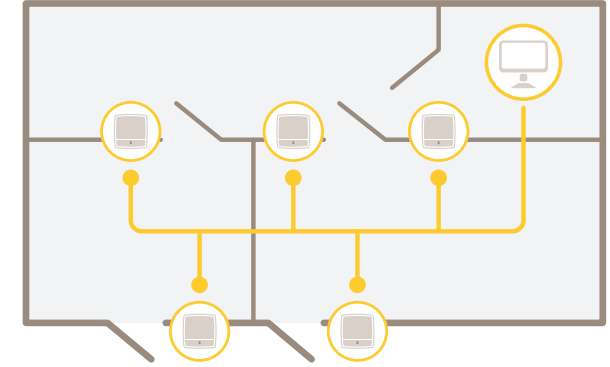
エッジベースの シンプルさを備 えた総合的なソ リューション

Axisは、管理ソフトウェアから認証情報まで、アクセスコントロールに必要なすべての要素をカバーする、総合的なエンドツーエンドソリューションを提供します。従来のソリューションとは異なり、Axisによるアクセスコントロールは、エッジベースでスリム化されています。当社のソリューションは、Power over Ethernet (PoE) を使用して既存のネットワークへの接続と、電力供給を実現するため、中央の意思決定サーバーへの複雑で時間のかかる配線は必要ありません。そのため、材料費や人件費を節約できるだけでなく、将来的な変更も簡単に行えます。

従来のシステム



Axisのシステム



従来のシステムは、すべてのドアの各アクセサリーに個別に配線された中央コントロールユニットを使用します。Axisでは、各ドアの脇にユニットを配置し、すべてのアクセスコントロールを個別に処理します。既存のIPネットワークに接続することで、各ユニットは情報を交換し、ネットワーク上の任意の1か所から容易に管理することができます。また、ネットワークが遮断された場合でも、エッジでのインテリジェンスにより、各ユニットは単独でアクセスに対応し、セキュリティを確保することができます。

小規模からでも大規模からでも – 優れた拡張性を提供

商用施設の規模にかかわらず、Axisのアクセスコントロールソリューションは、あらゆるニーズに合わせて最適化することができます。当社のソリューションは優れた拡張性を備えているため、最初からすべてを揃える必要はありません。必要に応じて拡張することができます。数人のユーザーに対応するものから、数千人のカード所持者や訪問者に対応するものまで、そして、さまざまな種類の認証情報や複雑なルールなど、多種多様なオプションをご用意しています。Axisのオープンなシステムと幅広い製品ラインナップにより、お客様のニーズに合わせてソリューションを変更、調整、拡張することができます。



アクセスの 容易な管理

小規模な小売店や商業施設、または多数のドアがある学校などの中規模システムでも、Axisのアクセス管理ソフトウェア、AXIS Camera Station Secure Entryなら、容易なアクセス管理が可能です。このソフトウェアは、効率的な映像監視とアクセスコントロールを、オールインワンで実現します。使いやすい1つのインターフェースにより、セキュリティシステムの円滑な管理を保証するとともに、オペレーターが、現状の全体像を把握できるようにします。例えば、入館する訪問者を視覚的に確認したり、インシデントが発生した場合に自動アラートを受信して、映像と組み合わせられた入退室管理ログで簡単に調査したりすることができます。1つのシステムにすべてが統合されているため、同じオペレーターが映像とアクセスコントロール、両方を監視できます。

よりスマートな アクセスコントロールを実現する製品

アクセスコントロールのニーズの大小にかかわらず、Axisでは、オペレーターが管理するソフトウェアやユーザーが携帯する認証情報など、必要なすべての要素を含むソリューションを取り揃えています。



アクセス管理ソフトウェアは、小規模なシステムから、多数のドアや非常に複雑なアクセスルールを伴う大規模なシステムにまで対応します。



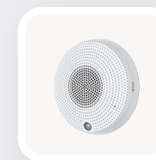
認証情報は、非接触型QRコード、認証カード、キーフォブの形式で提供されます。



リーダー - カードまたはQRコード用 (屋内・屋外対応)。



ネットワークインターコムは、オペレーターとの直接的な対話やQRコードの目視確認により、アクセスをリモートでコントロールすることができます。



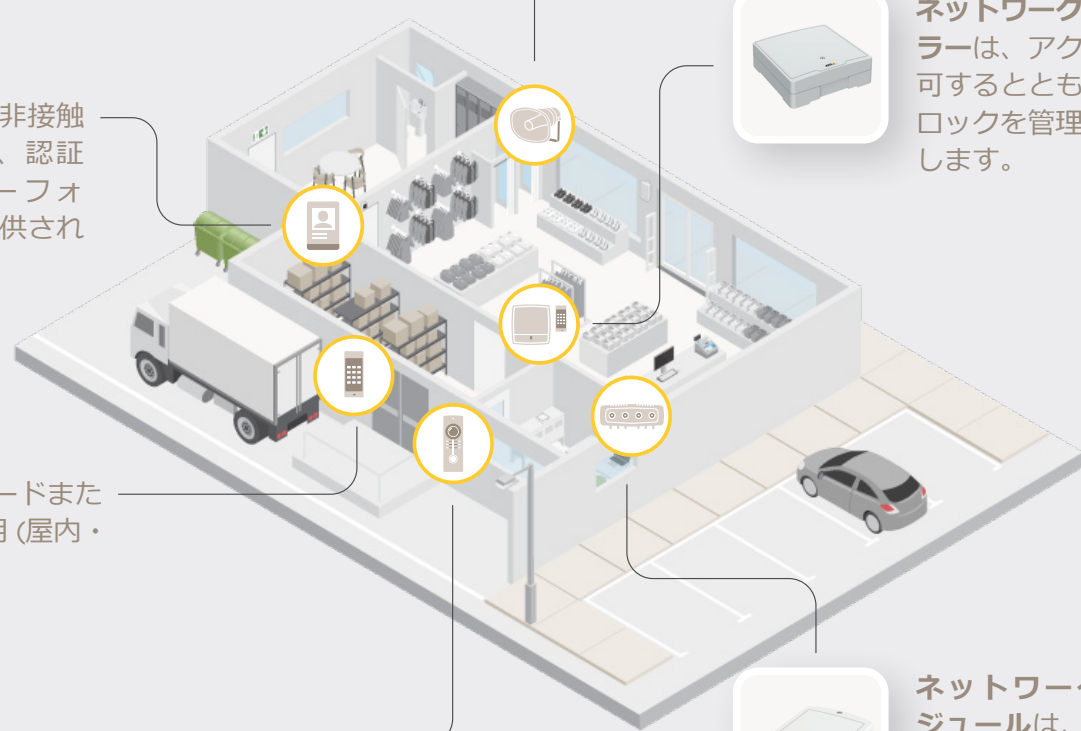
ネットワークスピーカーは、スタッフや望ましくない訪問者に対する、クリアなライブ音声または録音メッセージの再生を可能にします。



ネットワークドアコントローラーは、アクセスを認証・許可するとともに、リーダーとロックを管理し、ドアを制御します。



ネットワークI/Oリレーモジュールは、サードパーティ製の侵入、アラームパネル、エレベーター管理、キャビネット管理用セキュリティシステムとの統合に使用されます。



AxisのQRコード リーダーによる シームレスなアク セス

AXIS Barcode Readerを使用したQRコードアクセスにより、モバイルファースト社会のニーズに応えましょう。拡張性に優れ、簡単にインストールできるエッジベースのアプリケーションで、選択したAxisのインターコムやカメラをQRコードリーダーに変えることができます。物理的なカードの購入、管理、廃棄にかかるコストや煩雑さ、無駄を省き、シームレスなアクセスを実現するソリューションです。プラスチックカードの代わりにデジタル認証情報を使用することで、環境フットプリントを低減することができます。

AXIS Barcode Readerは、訪問者に対し、簡単にアクセス権を付与することができます。まず、Axisのインターコムまたはカメラに、このアプリケーションをインストールします。訪問者の訪問日時がわかったら、有効日時付きのQRコードを作成します。QRコードが入ったメールが訪問者に送信され、訪問者はそれをモバイルデバイスに保存するか、印刷します。訪問者が到着時にそのコードをAxisのインターコムやカメラに提示すると、最適化された画質がスマートな分析機能およびエッジベースの処理と組み合わせられて、認証情報が認識されます。次に、関連データがAxisドアコントローラーに送信され、アクセスが許可されます。





相互運用性を実現するオープンテクノロジー

Axisのオープンプラットフォームは、柔軟性、拡張性、統合性に優れ、さまざまなパートナーやサードパーティーのハードウェアソリューションおよびソフトウェアソリューションと互換性があります。他社とのパートナーシップに取り組むAxisは、市場で最も統合されているカメラのブランドに成長しました。この相互運用性により、お客様はニーズの拡大に応じて機能を追加することができます。



サイバーセキュリティの推進

セキュリティソリューションの業界をけん引するAxisは、データの安全性、セキュリティ、コンプライアンスを維持するための優れた実績を誇ります。当社は、リスクを評価し、データ保護のプロセスを商用不動産向けサービスのあらゆるレベルに組み込むエキスパートとして、現在および将来のポリシー、規制、法律への確実な準拠を実現します。

IPベースのアクセスコントロールにAxisを選ぶ理由

- 容易な統合を実現するオープンプラットフォーム
- ニーズの拡大に対応する柔軟性と拡張性
- 総合的なソリューション
- 管理しやすいソフトウェア
- データの安全な取り扱い

システムのアップグレードによるニーズの拡大への対応

Hustler Equipment社、ヘイスティングズ、ニュージーランド

ニュージーランドのHustler Equipment社は、農場経営の効率化を図り、市場で最も優れた家畜給餌ソリューションを提供するグローバル企業です。同社は、安全衛生、運用効率、使いやすさを向上させるため、CCTVとアクセスコントロールを統合した、将来も継続して使用可能なテクノロジープラットフォームの必要性を感じていました。そこで、Shadow Solutions社に、Axisのネットワークカメラやドアコントローラーを含む、統合セキュリティソリューションの設計、展開、設置を依頼しました。Axisソリューションの使用において豊富な経験を持つShadow Solutions社は、カメラとドアコントロールに対応するAXIS Camera Stationソフトウェアを導入し、ローカルとリモート、両方で監視できるようにしました。

「Hustlerの観点から見て、すべてのプロセスがシンプルで簡単です。Axisの機器とShadow Solutions社によるソリューションの柔軟性と品質は、当社にとって大きなメリットでした。技術的な詳細にとらわれることなく、結果にだけ集中することができました。このソリューションは、当社が必要とするアラーム、ドアロック、ゲート機能をシームレスに統合した、機能満載の最上位の監視・セキュリティシステムです」

Arne Currie氏、Hustler Equipment社

トランクルーム運営会社 の付加価値の向上

24Storage社、ストックホルム、スウェーデン

トランクルームの運営会社、24Storage社は、AxisのIPベースのプラットフォームとスマートなアクセスコントロールソリューションでカスタマーエクスペリエンスの向上を実現しました。同社は、お客様によりシンプルな方法で、より長い時間にわたり、サービスを提供できるようにしたいと考えました。そこで、IPベースで、無制限にビジネスを拡張できるAxisを選択しました。必要としていたのは、信頼性が高く、同時に多くの場所で使用できる機器です。最初に行った作業の1つは、Axisの新しいプラットフォームにIPベースのアクセスコントロールをインストールすることです。

「従来は、ローカルコンピューターとローカルマックス制御盤を使用しており、点検やメンテナンスが必要でした。これが、システムをシンプルなものへと変えたいと考えた主な要因の1つです。今は各ドアにドアコントローラーを設置しており、とてもシンプルで容易に設置できるだけでなく、メンテナンスも非常に簡単です。当社が導入したいと考えていたもう1つの要素が、IPベースのカメラシステムであり、Axisを選択しました。Axisが新たなレベルへと進化していると感じたからで、これは当社にとって非常に重要です」

-Michael Fogelberg氏、24Storage創設者兼取締役

Axis Communicationsについて

Axisは、セキュリティとビジネスパフォーマンスを向上させるソリューションを生み出すことで、よりスマートでより安全な世界の実現を目指しています。ネットワークテクノロジー企業として、また業界をけん引するリーダーとして、Axisは映像監視、アクセスコントロール、インターコム、音声システムなどに関連するソリューションを提供しています。これらのソリューションは、インテリジェントアプリケーションによって強化され、質の高いトレーニングによってサポートされています。Axisは50ヶ国以上に4,000人を超える熱意にあふれた従業員を擁し、世界中のテクノロジーパートナーやシステムインテグレーションパートナーと連携することで、カスタマーソリューションをお届けしています。Axisは1984年に創業し、本社はスウェーデン・ルンドにあります。

詳しくは、こちらをご覧ください:

www.axis.com/ja-jp/solutions/commercial-real-estate



©2022 Axis Communications AB. AXIS COMMUNICATIONS, AXIS, ARTPEC, および VAPIXは、スウェーデンおよびその他の国で登録されたAxis ABの登録商標です。その他のすべての商標は、それぞれの所有者に帰属します。

